

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 16 din 06.02.2019

Urmare a cererii adresate de S.C. APAVIL S.A.,- C.U.I. 168468149 ,cu sediul in județul Valcea, mun. RM. VALCEA,satul _____, sectorul central, cod poștal strada CAROL I ,nr. 3-5, bl. sc. , et. ap., telefon /fax : 0250.739580, înregistrată la nr. 1707 din 04.02.2019- prin PREDUS GIGI- director general

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se

AUTORIZEAZĂ:

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE IN ACELEASI CONDITII CU A.C. NR. 4/27.02.2015, pentru:

-REALIZAREA RATEI DE CONECTARE DE 100% IN BABENI, DISTRIBUTIE APA PE STRAZILE DRAGOS VRANCEANU,CALEA LUI TRAIAN,TARINEI,UNIRII,LAHOVARY,OROMULUI,VALEA MARE, PRIMAVERII, VALEA BABEI, LUNCAVAT SI ROGOJISTE.

- REALIZAREA RATEI DE CONECTARE 100% IN BABENI REȚEA DE CANALIZARE PE STRAZILE DRAGO VRANCEANU,TARINEI,CALEA LUI TRAIAN,UNIRII,LAHOVARY,OROMULU, VALEA MARE,PRIMAVERII, VALE BABEI,LUNCAVAT, ROMANI, VACARESTI, VALEA ROSIE, PADURETU, VALEA IMPARATULUI, SONESTI, ARIEI, MARCULESTI, ROGOJISTE, COLONIEI, TINERETULUI, BRANCUSI, PETROLULUI, BERBENITEI SI RFMIZFI.

- pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul Valcea, orasul BABENI, cod poștal 245100, strazile conform planului de situatie

Cartea funciară / Fișa bunului imobil sau nr. cadastral:- lucrări in valoare de ⁽⁵⁾ **1.436.011,10 lei**

- în baza Documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (DTAC + DTOE), respectiv desființarea construcțiilor (DTAD) nr...../2014, a fost elaborată de S.C. APAVIL S.A., cu sediul în județul VALCEA, municipiul RM. VALCEA, sectorul/satul _____, cod poștal _____, strada CAROL I, nr. 3-5, respectiv de ING. CRISTIAN JIANU; LELIA TANASESCU/-arhitect / conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr..... în conformitate cu prevederile Legii 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale _____ a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ - D.T. (DTAC + DTOE SAU DTAD) - VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE - ÎMPREUNĂ CU TOATE AVIZELE ȘI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM ȘI AȚTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE.

Nerespectarea întocmai a documentației - vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) - (15¹) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.17) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.

2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.18) la Inspectoratul în Construcții al județului/municipiului București, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.19) la Inspectoratul în Construcții al județului/municipiului București, odată cu convocarea comisiei de recepție.

4. Să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - DT (DTAC+DTOE/DTAD) vizată spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.

5. In cazul in care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu..

6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.

7. Să transporte la GROAPA DE GUNOI materialele care nu se pot recupera sau valorifica,

(se completează de către emitent)

rămase în urma executării lucrărilor de construcții.

8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 15 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.

9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi Anexa Nr.8 la Normele metodologice).

10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției".

11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

12. Să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.

13. Să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu".

14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.

15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de 36 luni/zile calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI este de 12 luni/zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,

Dr. BOGDAN STEFAN



SECRETAR,

DINICA BIANCA MIHAELA

ARHITECT ȘEF,
Ing. N. STOICANESCU

Taxa de autorizare în valoare de - lei, a fost achitată conform -SCUTIT TAXA

Prezenta autorizație, Anexa 8 și formularele F13, F14, F15, F.16, au fost transmise solicitantului direct/prin posta la data de, însoțite de 1(un) exemplar din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE

de la data de _____ până la data _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, altă autorizație de construire/desființare.

PRIMAR,

SECRETAR,

L.S.

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității: _____

Achitat taxa de: _____ lei, conform chitanței nr. _____ din _____

Transmis solicitantului la data de _____ direct/prin poșta.